

КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА БУДУЩЕЕ

UNITS WITH THE VIEW ON THE FUTURE

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О КОМПАНИИ

Познакомившись с компанией Босфор-Строй, вы поймете, что обнаружили одну из наиболее динамично развивающихся строительных компаний в г. Могилеве. Компания Босфор-Строй является представительством крупного иностранного многопрофильного холдинга, имеющего 20-летний опыт работы в различных сферах строительства, а также в области промышленного производства, торговли, гостиничного бизнеса, предоставления туристических услуг и транспорта.

Босфор-Строй предлагает проекты по коммерческому и жилищному строительству в прекрасной городской среде. Надо отметить, что в разработку проектов компания Босфор-Строй вкладывает исключительно свой капитал без привлечения внешнего финансирования. Компания обращает особое внимание не только на точность деталей строительства, но и на создание комфортальной среды проживания и работы.

Среди наших проектов - жилищный комплекс в сегменте «Комфорт» и центр розничной торговли в перспективном и быстро развивающемся районе «Спутник» (ул. Якубовского). Мы не только строим отмеченные комплексы, но и предлагаем широкий спектр услуг в случае приобретения недвижимости. Сотрудники нашего офиса продаж предоставят клиентам детальную информацию об их намеченном приобретении, что гарантирует ваше доверие к нам, которое мы очень ценим.

В своей ежедневной работе компания Босфор-Строй руководствуется международной практикой. Наша система контроля качества гарантирует комфорт и высококачественные услуги, постоянно повышает уровень профессионального обучения и развития своих сотрудников, что обеспечивает уверенность клиентов Босфор Строй в приобретаемой недвижимости. Компания разработала и усовершенствовала систему обслуживания клиентов, эффективность и своевременность которой являются основными условиями в нашей работе.

WHAT YOU SHOULD KNOW

When you get to know Bosfor – Stroy you realise, that you've discovered one of the most dynamically developing construction companies in Mogilev. Company Bosfor – Stroy is a representative of a large international holding, which has more than 20 years of experience in various kinds of construction sectors as well as tourism and food services.

Bosfor Stroy is bringing you projects that are fit for living or commercial purposes, with a spectacular surroundings in the city. It should be noted that Bosfor – Stroy only invests its own capital in their project development, no external funding is brought in. Company dedicates its time not only to the most precise details of the construction, but also to the creation of the comfortable living and working environment.

Within the projects of the company apartments are in the segment of "comfort", also accommodated with retail-office centres in the perspective and quickly developing neighbourhood of Sputnik (Yabokovskogo Str.). We are the ones who build those complexes as well as the ones who provide a wide range of services in the matter of real estate purchasing. Clients of Bosfor-Stroy have the most in depth information about their perspective purchase from our representative, guaranteeing the fact that we truly understand the trust you put in us and appreciate it.

Company Bosfor- Stroy carries out the daily work based the international practice. Here implemented quality system is a guarantee for comfort and high quality services which confidence of the customer. Bosfor Stroy constantly upgrades their employees' professional training and development. The company has developed and refined the customer service. Established the terms of service which doing the service more effective and timely.

КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА БУДУЩЕЕ

Завершено строительство 22-этажного здания в центре г. Могилева, расположенного в «зеленом», экологически чистом месте. Жилой дом является примером наилучшего синтеза изысканной архитектуры и европейского качества. Проблема безопасной парковки в г. Могилеве, причиняющая немало неприятностей владельцам автомобилей, в нашем комплексе решена. проект предусматривает подземную автостоянку на -1 этаже здания, приобретение машино-места в которой, помимо комфорта, является хорошими инвестициями в будущее.

UNITS WITH THE VIEW ON THE FUTURE!

In the central location of Mogilev city construction of the 22 floor building has been completed. Location of this project is the guarantee of living in the green, ecologically clean area. The living house is an example of the best combination of refined architecture and European quality. The problem of safe parking becomes more and more acute in Mogilev, which creates quite a discomfort for the car owners. Project is provided with underground parking lot on its -1 floor. Along with comfort considerations, it'll become reasonable future investment for its owners.

Детали проекта:

- 22 этажа;
- 83 квартиры (1, 2, 3, 4 и 7 комнат);
- коммерческая площадь на 1 и 2 этажах;
- 2 лифта иностранного производства 'Doppler';
- подземный гараж на -1 этаже

Project Details

- 22 floors;
- 83 units (1, 2, 3, 4 and 7 rooms);
- Commercial spaces on the 1st and 2nd floors;
- 2 foreign brand "Doppler" elevators;
- Underground parking on -1 floor;





ГАРАНТИРОВАННОЕ КАЧЕСТВО!

Строительство высшего качества – основа нашего успеха, поэтому на всех этапах строительства в проекте использовались высококачественные строительные материалы. Подъезд, электрическая панель управления, лестница и лифтовый холл, расположены на 1 этаже здания.

- Фундамент – монолитный железобетон с буронабивными сваями;
- Лоджии – профиль ПВХ с тонированным двойным остеклением;
- Вентиляция – естественная вытяжная вентиляция квартир через вентблоки (кухня, санузел, ванная);
- Высота этажа – 3 метра от пола до пола; 2,7 метра от пола до потолка
- Окна – энергоэффективные на базе профильной системы BRUSBOX AERO 73мм (5-камерный пакет);
- Наружные стены – самонесущие из газосиликатных блоков, утепленные минеральной ватой толщиной 100 мм, которая обеспечивает высокую морозостойкость, минимальную теплопроводность, качественную шумоизоляцию;
- Межквартирные перегородки – монолитные и сдвоенные (газосиликатный блок + минеральная вата 50 мм + газосиликатный блок + штукатурка);
- Межкомнатные перегородки – газосиликатные блоки и кирпич;
- Теплоснабжение – современный теплоузел, подключенный к городской теплосети
- Конструкция перекрытий – монолитный железобетон
- Радиаторы Пурмо

QUALITY GUARANTEE!

Construction of the highest quality is the foundation for your success. Therefore, at all stages of the construction high quality construction materials have been used. Entrance hall, concierge, electric switchboard, stair cases and elevator halls are located on the first floor of the building.

- The foundation - with precast reinforced concrete piles;
- Balcony - tinted PVC profile with single glazing;
- Ventilation - ventilation through ventilation blocks of the apartments (kitchen, toilet, bathroom)
- Floor height - 3 meters from floor to floor; 2,7 meters from floor to selling;
- Windows - Energy saving windows on the base of profiling system from "Monblanc";
- External walls - aerial made of gas silicate bricks, which assure high freezing resistance, lowest thermal conductivity, strongest sound-proofing;
- Walls between the units - reinforced concrete and additional (gas silicate bricks + air surface + gas silicate bricks + plaster);
- Walls between the rooms - gas silicate bricks and general bricks;
- Heating - Modern heating system, connected to the city heating plan;
- Floor structure - reinforced concrete;
- Thermal Heating System;





ЗАБОТИТСЯ О ВАШЕМ ЭМОЦИОНАЛЬНОМ РАВНОВЕСИИ!

С учетом того, что жизнь в городе в наше время зачастую сопряжена со стрессом, а в буднях преобладают серые тона, наша компания заботится о том, чтобы проекты осуществлялись неподалеку от рекреационных зон, являющихся источником свежего воздуха, позитивной энергии и эмоционального равновесия.

Печерский парк площадью 337 гектар,, находящийся в 20м от дома, позволит жильцам наслаждаться его прелестью.

Естественный ландшафт создает спокойную среду, которая окажет положительное влияние на ваше расположение духа. Чистый воздух, местная природа, спортивные площадки – все для обеспечения комфорта и душевного спокойствия. Недостаточное количество детских площадок – большая проблема для всех родителей в Беларуси. Именно поэтому, месторасположение дома позволит вам и вашим детям наслаждаться пребыванием на свежем воздухе прямо у своих дверей без суматохи и толкотни в транспорте.

TAKING CARE OF YOUR EMOTIONAL BALLANCE!

Taking into account the fact of modern daily life being filled with gray colors, dust, dirt, pollution and other “city charm”, Bosfor Story is aiming for our projects to be located nearby the green areas, which are the right source of the fresh air, positive energy and emotional balance.

There is Pecherski Park 20 meters away from the project, which extends over 337 hectares and offers our residents possibility to enjoy its delights.

Scenery created by the nature, provides peaceful, natural environment, which by all means will affect positively on your daily mood. Clean air, local nature, sports grounds – there is everything here to make you feel comfortable and keep your mind in peace. The lack of playgrounds for children is an acute problem for all parents living in Belarus. Due to this, this is a perfect place for you and your children to enjoy a day out right at your door whenever needed, without the trouble of transportation and a long journey.





НА СЛУЖБЕ ВЕШЕГО КОМФОРТА

Комфорт жильцов является приоритетной задачей для компании Босфор-Строй, поэтому мы предусмотрели возможность предоставления разнообразных услуг. Мы уверены, что жильцы должным образом оценят несравнимую среду проживания.

- охрана места проживания
- уборка территории и подъездов
- услуги консьержа

SERVICES OFFERED

Bosfor Stroy - is always on the watch for your comfort. Comfort of our inhabitants is a high priority task for the company, hence we have overseen the possibility of supplying these services. We are sure that the inhabitants will appreciate the incomparable living environment.

- Safeguarding of your living area
- Cleaning of the area and entrances
- Concierge Services





ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

FLOOR PLAN

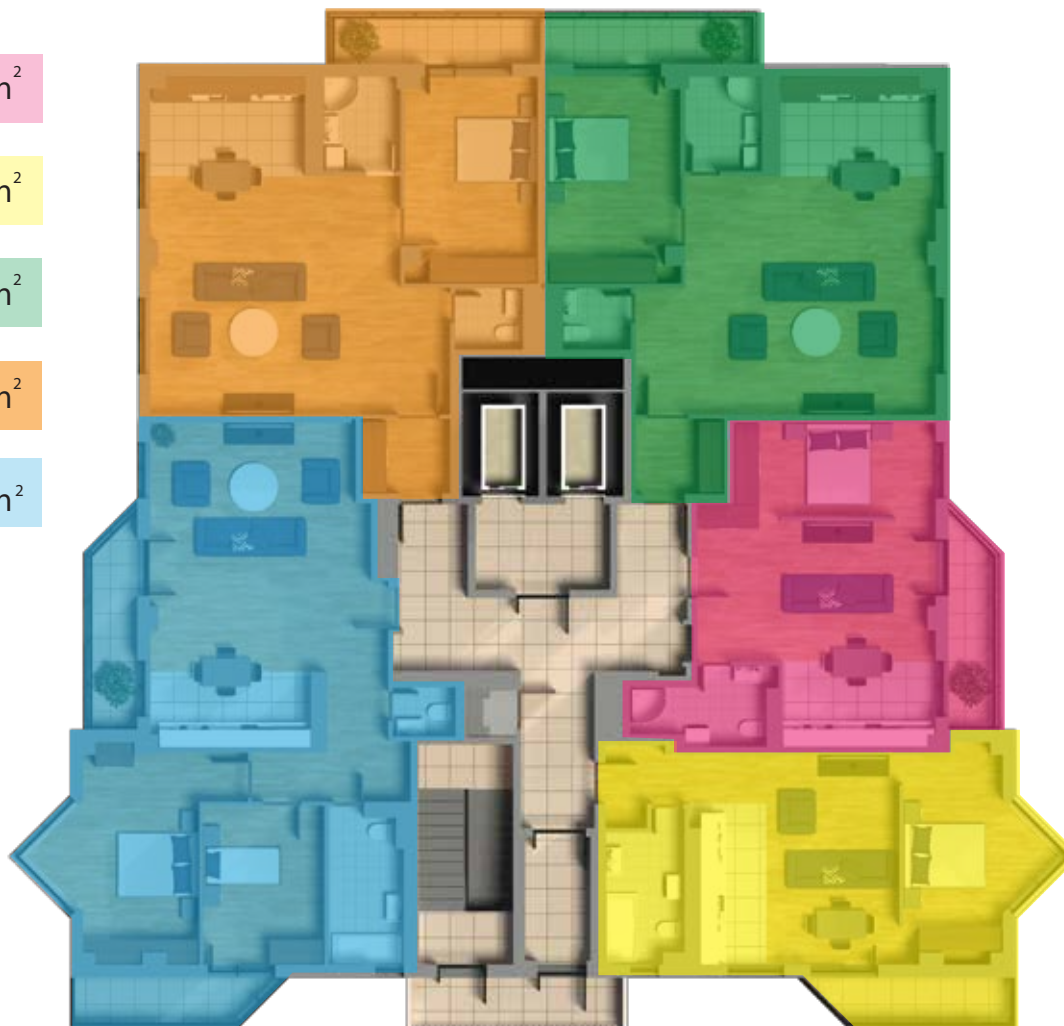
1 комнатная квартира - 48.97m²

1 комнатная квартира - 54.23m²

2 комнатная квартира - 79.90m²

2 комнатная квартира - 79.90m²

3 комнатная квартира - 93.62m²



1 Room Apartment - 48.97m²

1 Room Apartment - 54.23m²

2 Room Apartment - 79.90m²

2 Room Apartment - 79.90m²

3 Room Apartment - 93.62m²

Этот тип квартиры на 3-5-7-9-11-13-15-17-19 этажах

This type of apartments are on 3-5-7-9-11-13-15-19 floors

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

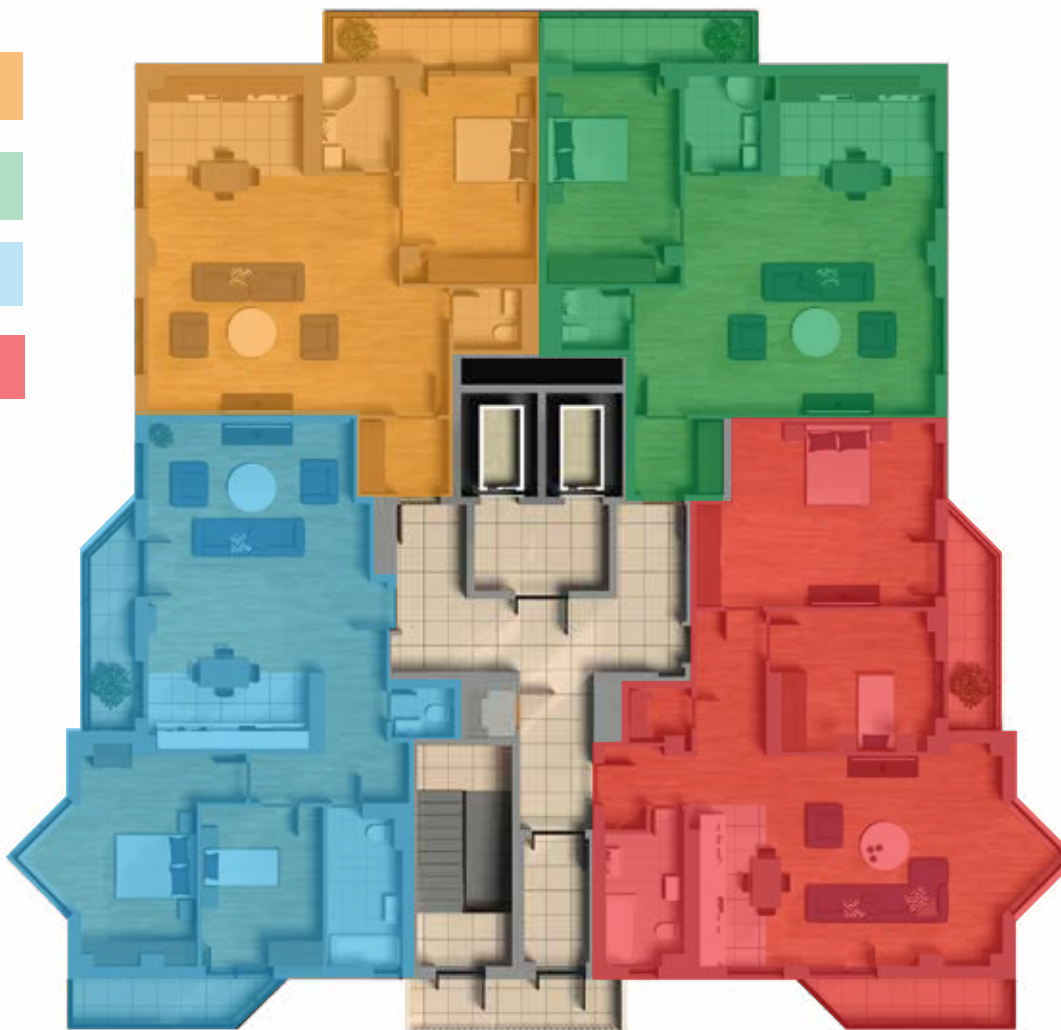
FLOOR PLAN

2 комнатная квартира - 79.90m²

2 комнатная квартира - 79.90m²

3 комнатная квартира - 93.62m²

3 комнатная квартира - 101.54m²



2 Room Apartment - 79.90m²

2 Room Apartment - 79.90m²

3 Room Apartment - 93.62m²

3 Room Apartment - 101.54m²

Этот тип квартиры на 2-4-6-8-10-12-14-16-18-20 этажах

This type of apartments are on 2-4-6-8-10-12-14-16-18-20 floors



48.97m² Type 1-A

1 комнатная квартира

- Гостиная, кухня и Комната: 40.39m²
- Совмещенный санузел: 4.88m²
- Лоджия: 5.28m²

Общая: 50.55m² Этот тип квартиры на 3-5-7-9-11-13-15-17-19 этажах

Общая - это площадь без понижающего коэффициента
стена: восток

1 ROOM APARTMENT

- Living room, kitchen & Room: 40.39m²
- Bathroom: 4.88m²
- Balcony: 5.28m²

Total: 50.55m² This type of apartments are on 3-5-7-9-11-13-15-19 floors

Total is the result without lowering coefficient applied
Wall: east





54.23m² **Type 1-B**

1 комнатная квартира

● Гостиная, кухня и Комната:	40.88m ²
● Прихожая:	3.32m ²
● Совмещенный санузел:	6.54m ²
● Лоджия:	4.99m ²

Общая: 55.73m² Этот тип квартиры на 3-5-7-9-11-13-15-17-19 этажах

Общая - это площадь без понижающего коэффициента.
стена: юго-восток

1 ROOM APARTMENT

● Living room, kitchen & Room:	40.88m ²
● Entrance:	3.32m ²
● Bathroom:	6.54m ²
● Balcony:	4.99m ²

Total: 55.73m² This type of apartments are on 3-5-7-9-11-13-15-17-19 floors

Total is the result without lowering coefficient applied
Wall: south-east





79.90m² Type 2

2 комнатная квартира

● Гостиная и кухня	49.28m ²	● Прихожая:	4.07m ²
● Комната:	16.27m ²	● Лоджия:	5.56m ²
● Совмещенный санузел:	4.30m ²		
● Санузел:	2.41m ²		

Общая: 81.89m² Этот тип квартиры на 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20 этажах
Общая - это площадь без понижающего коэффициента.
стена: северо-восток, северо-запад

2 ROOM APARTMENT

● Living room & kitchen:	49.28m ²	● Entrance:	4.07m ²
● Room:	16.27m ²	● Balcony	5.56m ²
● Bathroom:	4.30m ²		
● Toilet:	2.41m ²		

Total: 81.89m² This type of apartments are on 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20 floors
Total is the result without lowering coefficient applied
Wall: north-east, north-west





93.62m² Type 3-A

3 комнатная квартира

● Гостиная и кухня	42.02m ²	● Санузел:	1.84m ²
● Комната:	18.11m ²	● Лоджия:	5.28m ²
● Комната:	11.62m ²	● Лоджия:	4.99m ²
● Совмещенный санузел:	6.80m ²	● Коридор:	6.34m ²

Общая: 97.00m² Этот тип квартиры на 3-5-7-9-11-13-15-17-19 этажах

Общая - это площадь без понижающего коэффициента.
стена: юго-запад

3 ROOM APARTMENT

● Living room & kitchen:	42.02m ²	● Toilet	1.84m ²
● Room:	18.11m ²	● Balcony	5.28m ²
● Room:	11.62m ²	● Balcony	4.99m ²
● Bathroom:	6.80m ²	● Corridor	6.34m ²

Total: 97.00m² This type of apartments are on 3-5-7-9-11-13-15-17-19 floors

Total is the result without lowering coefficient applied
Wall: south-west





101.54m² Type 3-B

3 комнатная квартира

● Гостиная и кухня	40.85 m ²	● Прихожая:	3.32 m ²
● Комната:	24.52 m ²	● Лоджия:	5.28 m ²
● Комната:	13.34 m ²	● Лоджия:	4.99 m ²
● Совмещенный санузел:	6.54 m ²	● Коридор:	6.03 m ²
● Место хранения:	1.97 m ²		

Общая: 106.84m² Этот тип квартиры на 4-6-8-10-12-14-16-18-20 этажах

Общая - это площадь без понижающего коэффициента
стена: юго-восток

3 ROOM APARTMENT

● Living room & kitchen:	40.85 m ²	● Entrance	3.32 m ²
● Room:	24.52 m ²	● Balcony	5.28 m ²
● Room:	13.34 m ²	● Balcony	4.99 m ²
● Bathroom:	6.54 m ²	● Corridor	6.03 m ²
● Storage:	1.97 m ²		

Total: 106.84m² This type of apartments are on 4-6-8-10-12-14-16-18-20 floors

Total is the result without lowering coefficient applied
Wall: south-east







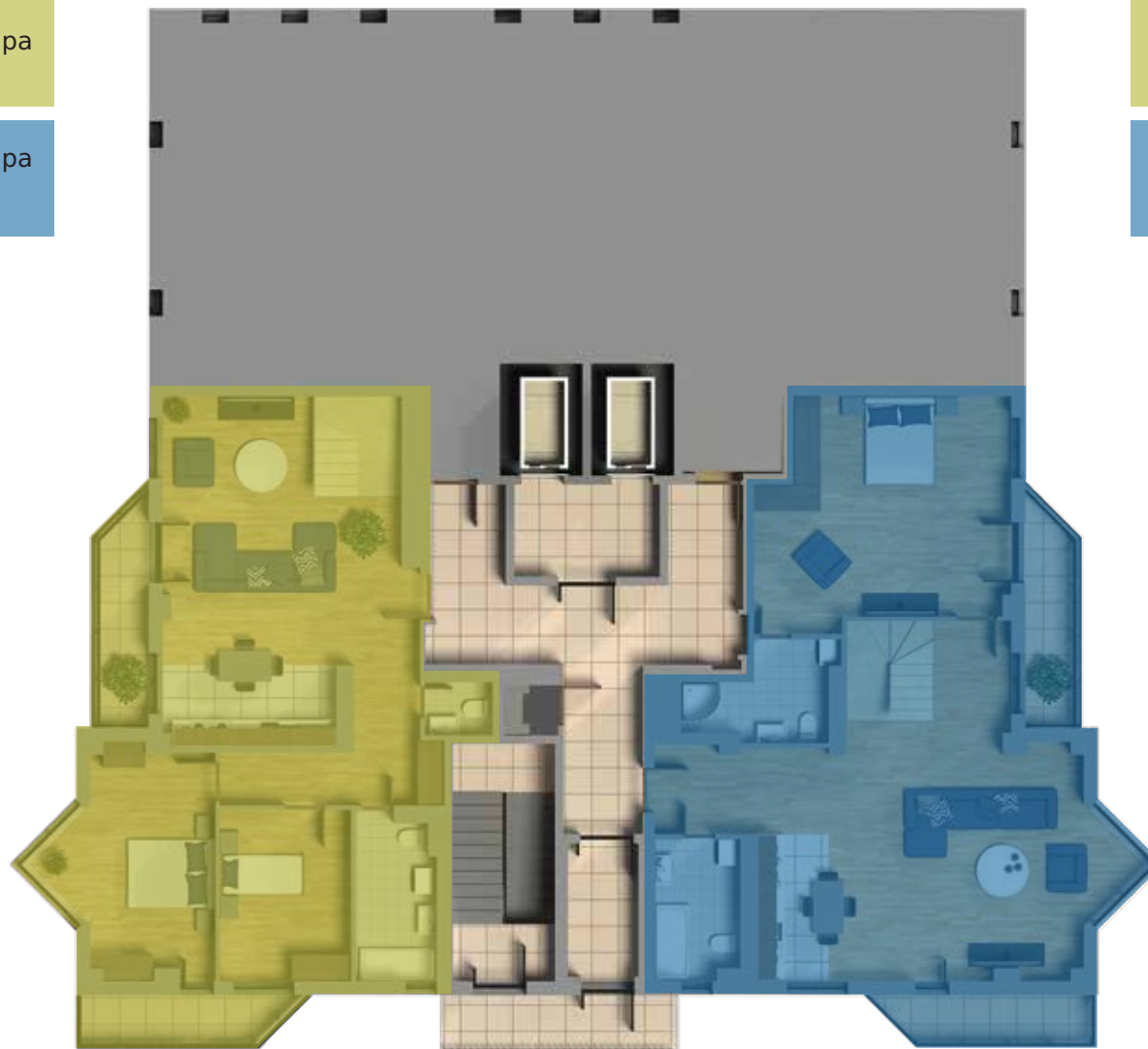


Поэтажный План

Первый уровень

Дуплекс 7 Комнатная Квартира
Первый этаж - 97.64m²

Дуплекс 4 Комнатная Квартира
Первый этаж - 106.94m²



Floor Plan

Level One

Duplex 7 Room Apartment
First Floor - 97.64m²

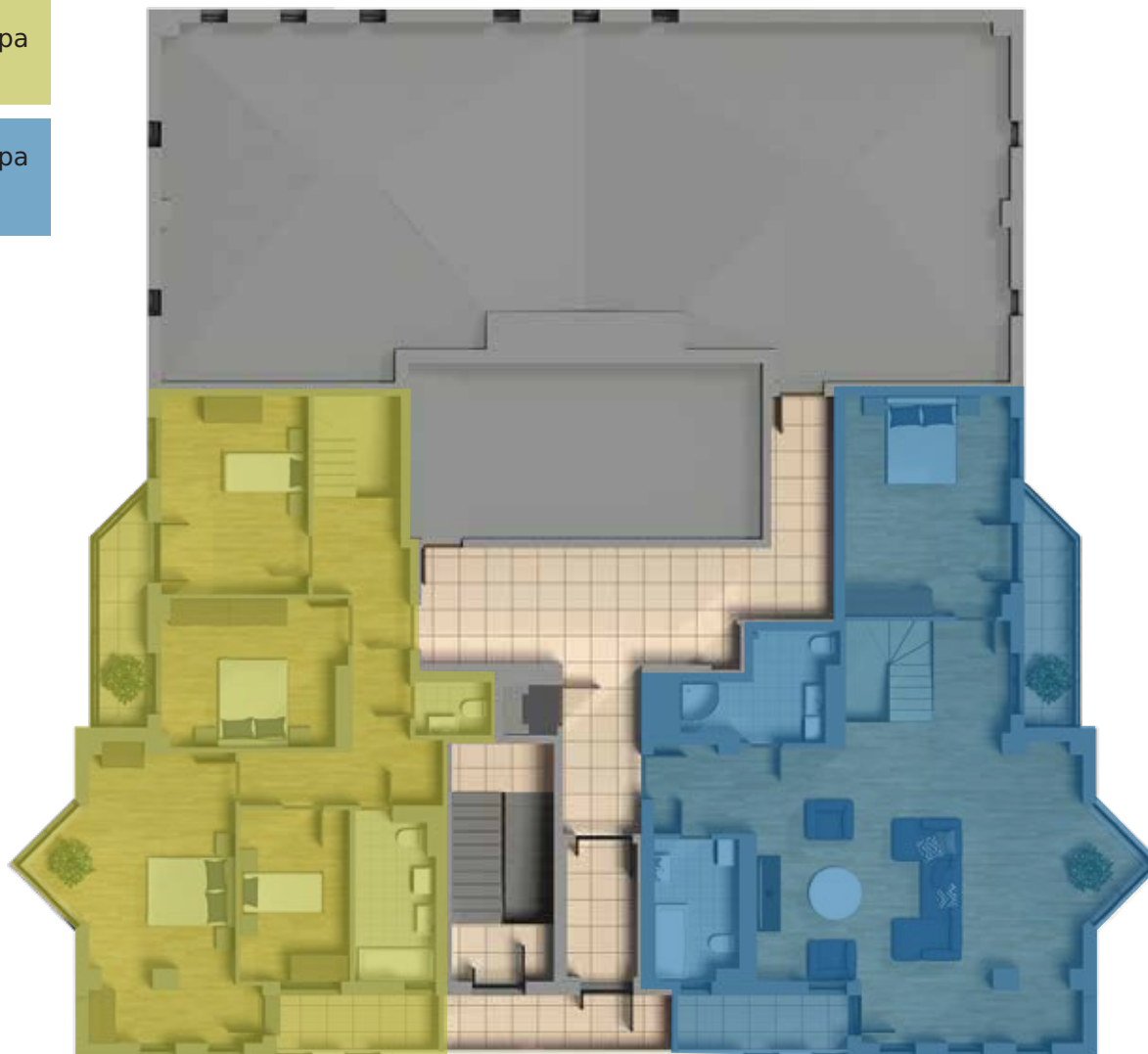
Duplex 4 Room Apartment
First Floor - 106.94m²

Поэтажный План

Второй уровень

Дуплекс 7 Комнатная Квартира
Второй этаж - 97.77m²

Дуплекс 4 Комнатная Квартира
Второй этаж - 101.06m²



Floor Plan

Level Two

Duplex 7 Room Apartment
Second Floor - 97.77m²

Duplex 4 Room Apartment
Second Floor - 101.06m²



190.32m² Type D-1

Дуплекс Первый уровень

● Гостиная и кухня	51.60 m ²	● Прихожая:	4.80 m ²
● Комната:	28.07 m ²	● Лоджия:	5.28 m ²
● Совмещенный санузел:	6.14 m ²	● Лоджия:	4.99 m ²
● Совмещенный санузел:	6.06 m ²		

Общая: 208m² Этот тип квартиры на 21-22 этажах

Duplex Level One

● Living room & kitchen:	51.60 m ²	● Entrance	4.80 m ²
● Room:	28.07 m ²	● Balcony	5.28 m ²
● Bathroom	6.14 m ²	● Balcony	4.99 m ²
● Bathroom:	6.06 m ²		

Total 208m² This apartment is on 21-22 floor

Дуплекс Второй уровень

● Гостиная:	55.21 m ²	● Лоджия:	5.28 m ²
● Комната:	18.65 m ²	● Балкон:	4.71 m ²
● Совмещенной санузел:	6.50 m ²	● Прихожая:	4.65 m ²
● Совмещенной санузел:	6.06 m ²		

Общая - это площадь без понижающего коэффициента.
стена: юго-восток

Duplex Level Two

● Living room:	55.21 m ²	● Balcony:	5.28 m ²
● Room:	18.65 m ²	● Balcony:	4.71 m ²
● Bathroom:	6.50 m ²	● Entrance:	4.65 m ²
● Bathroom:	6.06 m ²		

Total is the result without lowering coefficient applied
Wall: south-east

4 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА

4 ROOM APARTMENT

Level 1



Level 2



189.33m² Type D-2

Дуплекс Первый уровень

● Гостиная и кухня	42.12 m ²	● Санузел:	1.84 m ²
● Комната:	16.67 m ²	● Лоджия:	5.28 m ²
● Комната:	11.62 m ²	● Лоджия:	4.99 m ²
● Совмещенный санузел:	6.68 m ²	● Коридор:	8.44 m ²

Общая: 192.41m² Этот тип квартиры на 21-22 этажах

Duplex Level One

● Living room & kitchen:	42.12m ²	● Toilet	1.84m ²
● Room:	16.67m ²	● Balcony	5.28 m ²
● Room:	11.62m ²	● Balcony	4.99 m ²
● Bathroom:	6.68 m ²	● Corridor	8.44 m ²

Total 192.41m² This apartment is on 21-22 floor

Дуплекс Второй уровень

● Комната:	24.45 m ²	● Санузел:	2.08 m ²
● Комната:	15.03 m ²	● Лоджия:	5.28 m ²
● Комната:	13.64 m ²	● Балкон:	4.71 m ²
● Комната:	9.75 m ²	● Коридор:	16.15 m ²
● Совмещенный санузел:	6.68 m ²		

Общая -это площадь без понижающего коэффициента
стена: юго-запад

Duplex Level Two

● Room:	24.45 m ²	● Toilet	2.08 m ²
● Room:	15.03 m ²	● Balcony	5.28 m ²
● Room:	13.64 m ²	● Balcony	4.71 m ²
● Room:	9.75 m ²	● Corridor	16.15 m ²
● Bathroom:	6.68 m ²		

Total is the result without lowering coefficient applied
Wall: south-west

7 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА

7 ROOM APARTMENT

Level 1



Level 2



FAQ - ПРОДАЖИ

1. Как можно получить информацию по продажам проекта «Босфор Строй»?

Посетите офис продаж «Босфор Строй» и наши менеджеры по продажам предоставят вам детальную информацию для выбора соответствующей вашим требованиям квартиры.

2. Можно ли получить информацию о ценах?

Информацию о ценах вы можете найти на нашей веб-странице: www.bosforstroy.by. Менеджер по продажам проекта «Босфор Строй» предоставит вам детальную информацию по следующему номеру: +375 (222) 405000. Посетите офис продаж проекта «Босфор Строй» и получите презентацию о проекте и о типах предлагаемых квартир.

3. Возможно ли увидеть квартиру проекта «Босфор Строй»?

Каждое заинтересованное лицо может увидеть квартиру придя в офис продаж проекта. Кроме этого на нашей веб-странице www.bosforstroy.by вы можете увидеть фотографии образцов квартир.

4. Возможно ли приобретение квартиры в рамках проекта «Босфор Строй» по внутренней рассрочке?

Компания «Босфор Строй» предоставляет своим клиентам возможность приобретения квартиры в рассрочку на 5 лет. Детальную информацию о рассрочке можете получить в офисе продаж.

5. Могу ли я приобрести квартиру от имени компании?

В соответствии с Законодательством Республики Беларусь как белорусская, так и иностранная компания имеет право владения недвижимостью на территории Беларуси.

6. Я иностранец, могу ли я приобрести квартиру в проекте «Босфор Строй»?

В соответствии с Законодательством Республики Беларусь иностранный гражданин имеет право владения недвижимостью на территории Беларуси.

FAQ - SALES

1. How can I get information on sales of the "Bosfor Stroy"?

Visit the sales office of "Bosfor Stroy", our sales staff will provide all the detailed information to select the appropriate apartment requirements based on your requirements.

2. Can I get price information about "Bosfor Stroy" project?

"Bosfor Stroy Sales Consultant will provide detailed information on the following number: +375 (222) 405000. By visiting Bosfor Stroy sales office you will have opportunity to receive detailed presentation on the project as well as the unit type customer is interested in.

3. Is it possible to see the apartment project "Bosfor Stroy"?

Any interested person may visit apartment by coming to the office/ In addition, you can see sample photos of apartments on our website www.bosforstroy.by.

4. Is it possible to purchase an apartment at "Bosfor Stroy" with the internal credit?

"Bosfor Stroy" offers you a 5 years' internal credit, you can get more detailed information about the offer at the sales office.

5. Can I buy an apartment on behalf of the company?

Based on the Belorussian constitution, both Belarusian and foreign companies have the right to own real estate in the territory of Belarus.

6. I am a foreigner; can I buy an apartment in the project "Bosfor Stroy"?

Based on the Belorussian constitution, a foreign citizen has the right to own real estate in the territory of Belarus.

FAQ - ПРОДАЖИ

7. Возможна ли скидка в случае полной оплаты стоимости приобретаемой квартиры или в случае, если приобретаются несколько квартир?

В случае оплаты полной стоимости квартиры в проекте «Босфор Строй», компания предлагает скидку в размере 10%.

8. Я решил (обдумываю) приобрести квартиру в проекте «Босфор Строй». Как происходит процедура заключения договора купли-продажи?

для физического лица: заключение и государственная регистрация договора осуществляется в РУП "Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" (по адресу: г. Могилев, ул. Езерская, д. 4А) в присутствии регистратора. Государственную пошлину, расходы по удостоверению и составлению договора оплачивает Покупатель;

– для юридического лица: после подписания сторонами договора Покупатель обязан в течение 2 (Двух) рабочих дней представить настоящий договор в РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» для государственной регистрации и в течение 1 (одного) рабочего дня уведомить Продавца о регистрации договора.

9. Какие документы должен предоставить клиент для составления и заключения договора купли-продажи?

Для составления договора купли-продажи необходимо иметь:

- для физических лиц: гражданский паспорт (оригинал), брачный договор (при наличии);
- для юридических лиц: свидетельство о государственной регистрации (копия и оригинал), Устав (копия и оригинал), приказ о назначении директора, протокол о назначении директора или доверенность уполномоченного лица. Каждая страница копии должна быть заверена круглой печатью и подписью.

FAQ - SALES

7. Is there a facility of discount if I buy an apartment in cash or more than one apartment from “Bosfor Stroy” Project?

We have a discount system up to 10% depending on a payment plan, you can get detailed information about this visiting the sales office.

8. I have decided (I am thinking) to buy an apartment in “Bosfor Stroy”, which papers should be provided to the sales office?

For an individual: the conclusion of the state registration of the contract is carried out by RUE "Mogilev Agency for State registration and land cadaster" (at: Mogilev, Ezerskaya Str., d. 4A) in the presence of the registrar. The state fee, the cost of certification and preparation of the contract is paid by the Buyer;

- For a corporate client: after the signing parties sign the contract the buyer is obliged within 2 (two) business days to submit this agreement to the RUE "Mogilev Agency for State registration and land cadaster" for state registration and in one (1) business day to notify the Seller about the registration of the contract.

9. What are the papers that are regarded as the attachments of the contract and which must be brought by the customer? In which duration these papers must be delivered?

- For individuals: National Passport (Original), when available a wedding certificate.
- For corporate clients: National Registration Certificate (copy or an original), charter (copy or an original), statement of the directorial position, protocol of the directorial hiring or the trusting identity, every page of the agreement has to be certified with a signature and a seal.



FAQ - ОФИС ПРОДАЖ

10. Можно ли получить информацию о продажах проекта «Босфор Строй» в каких-либо других офисах продаж?

Информация о продажах доступна лишь в офисе продаж проекта «Босфор Строй».

11. Уточните, пожалуйста, часы работы офиса по продажам проекта «Босфор Строй».

Офис продаж проекта «Босфор Строй» работает ежедневно, без выходных, с 10:00 до 19:00 часов.

12. Уточните пожалуйста, как связаться с офисом продаж проекта «Босфор Строй».

Вы можете связаться с офисом продаж проекта «Босфор Строй» по следующему номеру: +375 (222) 405000

FAQ - ТРАНСПОРТ

13. Как найти офис продаж компании Босфор-Строй? Есть ли какой-либо транспорт, на котором можно туда добраться?

Офис продаж компании Босфор-Строй расположен по улице Якубовского (остановка "Зеленая роща") Маршрутное такси № 8, 10, 12, 20, 23, 26, 34, 37, 43

FAQ - SALES OFFICE

10. Can I get information on sales of the "Bosfor Stroy" in any other sales office?

Sales information is available only in the sales office of the " Bosfor Stroy."

11. Please specify the working hours of the sales office at "Bosfor Stroy"

Sales Office works seven days a week, from 10:00 to 19:00 hours.

12. Please indicate how to contact the sales office

You can contact the sales office of "Bosfor Stroy" at the following number: +375 (222) 405000

FAQ - TRANSPORT

13. How to find the sales office of the "Bosfor Stroy"? Is there any transport on which I can get there?

Sales office is located on Jakubowski str. (" Green Grove ") sprinter/bus N: 8, 10, 12, 20, 23, 26, 34, 37, 43

FAQ - ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

14. Сколько Входов/Выходов у проекта "Босфор Строй"?

Комплекс имеет два Входа/Выхода.

15. Имеется ли у проекта коммерческая площадь, и кто ее определяет?

В проекте «Босфор Строи» предусмотрена и коммерческая площадь, которую при завершении строительства определит девелопер.

16. Сколько комнат в квартирах проекта «Босфор Строй»?

В проекте "Босфор Строй" имеются 1, 2, 3, 4, и 7-комнатные квартиры. В каждой квартире есть балкон.

17. Сколько всего квартир в проекте «Босфор Строй»?

Проект "Босфор Строй" состоит из 83 квартир.

18. Какова площадь квартир проекта «Босфор Строй»?

Квартиры проекта «Босфор Строи» имеют площадь от 48 кв.м. до 190 кв.м.

19. Сколько в доме лифтов?

В доме установлены 2 лифта европейского производства "Dor-pler". Каждый грузоподъемностью до 1000 кг.

20. Имеется ли кнопка тревоги при пожаре в проекте «Босфор Строи»?

Проект оснащен противопожарной системой.

21. Имеется ли интернет в проекте «Босфор Строй»?

Да, в проекте имеется оптоволокно

FAQ - DESIGN PROJECT

14. How many Entries/ Exits will be the project have?

The complex will have two Entrance / Exits.

15. Does the project have commercial space and how will it be determined?

In " Bosfor Sstroy" does have a commercial area, which will be determined accordingly by the developer after the completion.

16. How many rooms are available in the apartments of "Bosfor Sstroy"?

In " Bosfor Sstroy " there are apartments with 1, 2, 3, 4 and 7 rooms. All of the apartments have balconies.

17. How many apartments are in the project of "Bosfor Sstroy"?

Project " Bosfor Sstroy " consists of 83 apartments:

18. What is the area of the apartments of the "Bosfor Sstroy"?

The apartments of the "Bosfor Sstroy" start from 49 square meters increasing to 190 square meters.

19. How many elevators are in the project?

Project " Bosfor Sstroy" is equipped with two foreign made elevators.

20. Is there a fire alarm button in the project of "Bosfor Sstroy"?

The project is equipped with a fire alarm system.

21. Is there an online project "Bosfor Sstroy"?

Yes, the project is optically equipped.



FAQ - ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

22. В случае приобретения квартиры в проекте «Босфор Строй», кто приобретает счетчики электроэнергии, теплоснабжения и воды?

При покупке квартиры в проекте "Босфор Строй" вы не должны приобретать за свой счет счетчики электроэнергии, теплоснабжения и воды, так как их монтаж производится компанией.

23. Предусмотрены ли в проекте «Босфор Строй» места для автостоянки?

Проект «Босфор Строй» предусматривает подземную автостоянку на -1 уровне, а также места для открытой автостоянки для гостей.

24. Какова высота потолка в квартирах проекта «Босфор Строй»?

Высота потолка в квартирах проекта «Босфор Строй» 2.70 метров.

25. Есть ли в доме газ?

Нет, в доме нет газа. На основании СНБ 3.02.04-03 "Жилые здания" п. 7.15 установка в квартирах кухонных плит на газовом топливе допускается в жилых домах с отметкой пола верхнего этажа от отметки проезжей части ближайшего к дому проезда не более 26,5 м.

26. Как в доме решен вопрос пожарной безопасности?

Квартиры оснащены системой эвакуации "Самоспас", дымооповещением и пожарооповещением.

FAQ - DESIGN PROJECT

22. When buying an apartment in the project "Bosfor Stroy", who is responsible for buying electricity meters, water and natural gas?

When buying an apartment in the project " Bosfor Stroy " note that you do not have to buy electricity meters, water and heating as well as their installation is done by the company.

23. Is the project "Bosfor Stroy" equipped with parking spaces?

" Bosfor Stroy " provides underground parking as well as the space for outdoor parking for guests.

24. Is there any gas in the complex?

No, there is no gas in the complex. On the basis of the SNB 3.02.04-03 " Residential buildings " p. 7.15 installment in apartments gas cooker is allowed in homes with a mark of floor level of the top floor of the roadway nearest to the house of travel not more than 26.5 meters.

25. How is the matter of Fire security executed in the complex?

Apartments are equipped with evacuation " Samospas " smoke and fire warning alerts.

26. How many elevators will be in the complex?

The complex has 2 elevators manufactured in Europe by "Dopler". handles up to 1,000 kg.

FAQ - СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

27. Бетоном какого типа возведён фундамент проекта «Босфор Строй»?

Для возведения фундамента был использован бетон высокой стойкости 25/30 категории.

28. Какова система фундамента?

Буронабивные сваи на глубину от 8 до 10 метров.

29. Какова конструкция здания?

Монолитная железобетонная система каркаса.

FAQ - CONSTRUCTION EQUIPMENT

27. What type of concrete foundation does the “Bosfor Story” have?

For the construction of the foundation will have used the concrete with high resistance of 25/30 category.

28. What is the system of the foundation?

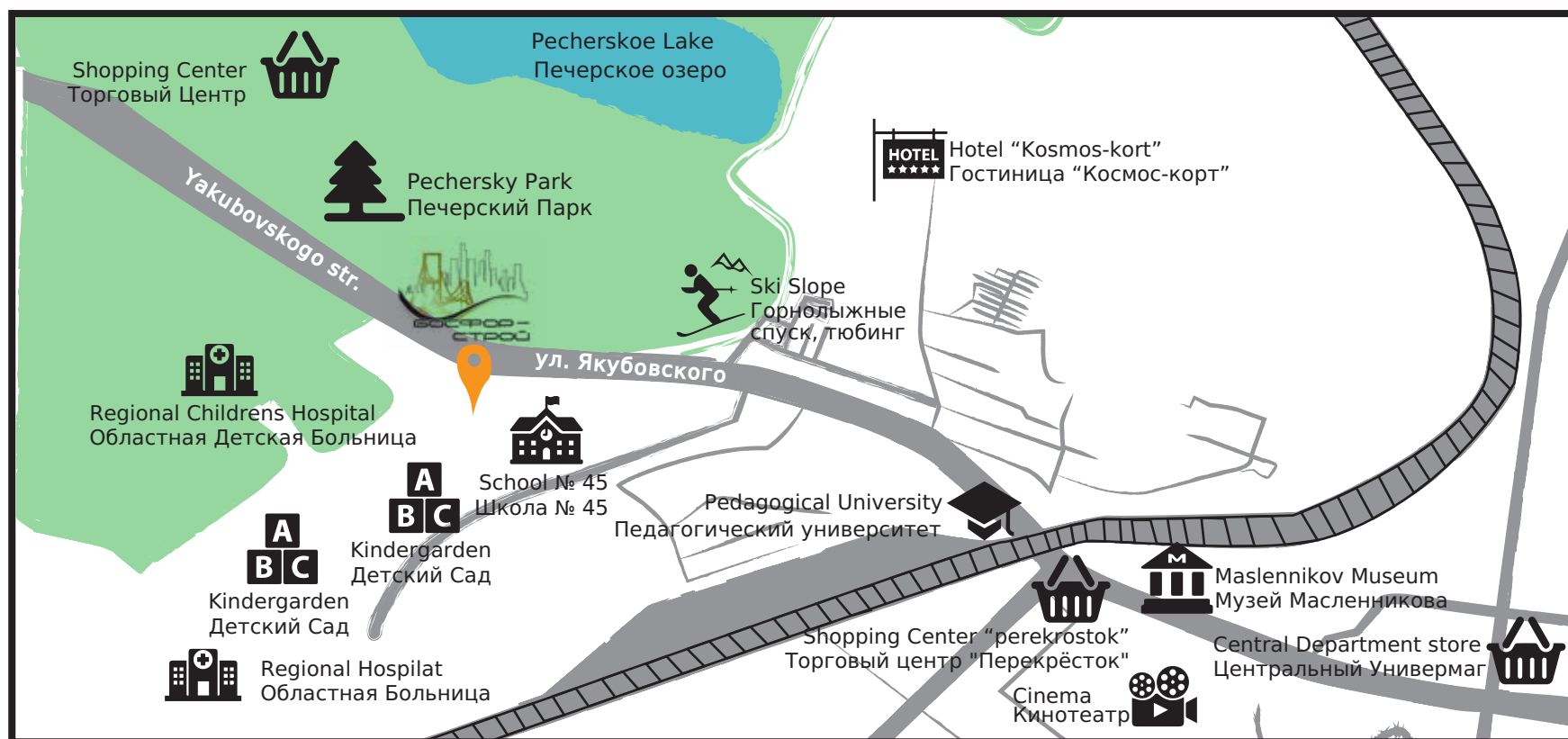
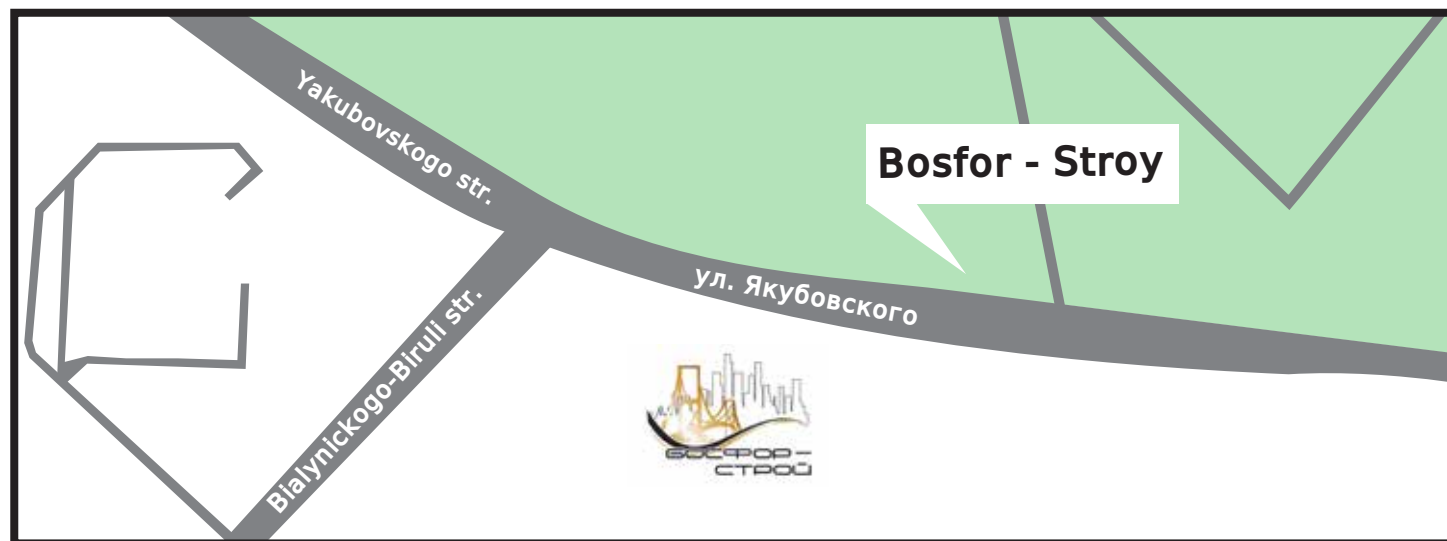
Bored piles with a depth of 8 to 10 meters.

29. What is the construction system of the apartments?

We have a system of reinforced concrete frame.



Расположение Location



Контакты / Contacts

Адрес/Adress: Yakubovskogo str.

Телефон/Tel: +375 222 40 50 00

Факс/Fax: +375 222 40 10 00

E-mail: info@bosforstroy.by

www.bosforstroy.by

